

1996年以前のインターホンは
お取り換え時期にきています。

新築マンションのセキュリティが向上。
設備の老朽化したマンションが狙われています。

POINT

インターホンの
更新時期の目安は**15年**です。

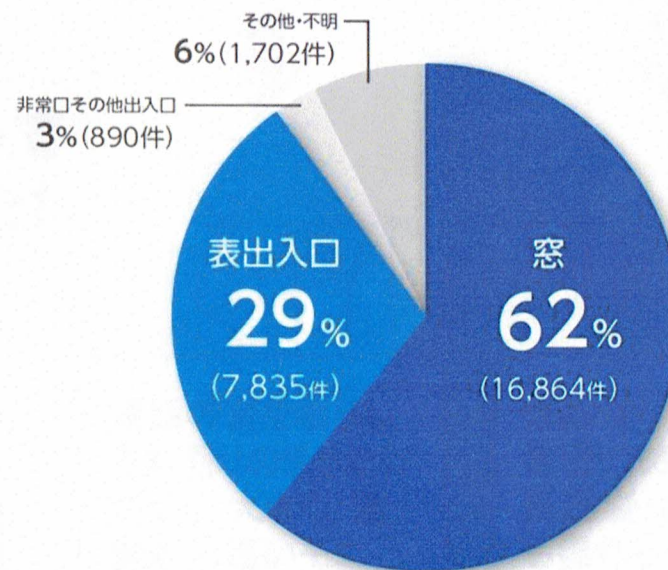
POINT

玄関と窓からの侵入が**9割**。
設備の見直しが必要です。

■ 既設の各設備(システム)、機器更新の時期について

設備(システム)・機器	おおよその更新時期
1 集合住宅用インターホンシステム	15年
2 一般住宅用(家庭用)インターホン	10年
3 自動火災報知設備受信機 (※電子機器部品を多用していない機器)	15年 (※20年)
4 熱式感知器	15年
5 熱式感知器(半導体式)	15年

■ 集合住宅における侵入口別侵入窃盗発生件数



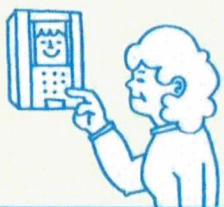
※ 1・2：インターホン工業会調査より 3・4・5：日本火災報知機工業会調査より
 ※ 上記の主要機器の記載年数は設置後の更新を必要とするおおよその期間であり、品質保証・修理対応・寿命等の期間ではありません。
 ※ 更新時期は機器が一般的な設置環境に設置され、適切な保守の実施により消耗部品などの点検・交換が実施されている場合の目安です。

※ 警察庁「平成22年の犯罪情勢」(平成23年5月発行) 侵入窃盗 発生場所別 侵入口・侵入手段別 認知件数より。
 ※ 集合住宅…「中高層住宅(4階建以上)」、「その他の住宅(3階建以下の共同住宅・テラスハウス等)」の合計数。
 ※ 「侵入窃盗」…留守宅を狙う「空き巣」、就寝中を狙う「忍び込み」、日中に住人がいても狙う「居空き」のこと。

防災

火災・ガス漏れの発生。

地震の発生。



ガス漏れ・火災通報・地震速報システムとの連動。

防犯

高階層でも窓から侵入するケースも。

共連れ入館する悪質セールス。



窓からの侵入にワイヤレスセンサーで警戒。カメラで共連れ監視、警戒態勢アピール。

こんな不安や悩みを...



プラスα機能

しつこいセールスがわずらわしい...

ロビーが暗くて顔が見えにくい。



電話の音を鳴らしてお断りのきっかけづくり。大きく、画素数の高いモニターで来訪者確認。

使いやすさ

留守にしがちでセキュリティが心配。

住人の方々の高齢化。



来訪者の顔を録画。留守の時でも安心。高齢者・お子様でも操作しやすいボタン。

リニューアルで解決しました!



<住戸内親機>

現状



- 受話器による通話
- モニター付き(モノクロ)

変更案



- カラーモニター一体型
ハンズフリー
- 録画録音機能付
- 化粧プレート取付(特注)

<ドアホン子器>

現状



- 警報表示機能付
- 新聞受けパネル組み込み型

変更案



- 警報表示付カメラドアホン
- 新聞受けパネル取り付け
プレートに交換(参考イメージ)

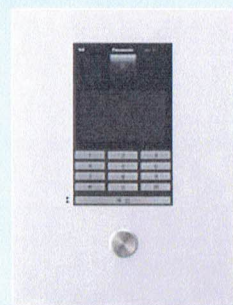
<ロビーインターホン>

現状



- テンキー操作方式
- モノクロカメラ付
- ステンレスパネル

変更案



- テンキー操作方式
- カラーカメラ付
- ステンレスパネル

<管理室内親機>

現状



- 住戸別、機種別の警報受信
- 住戸呼出機能

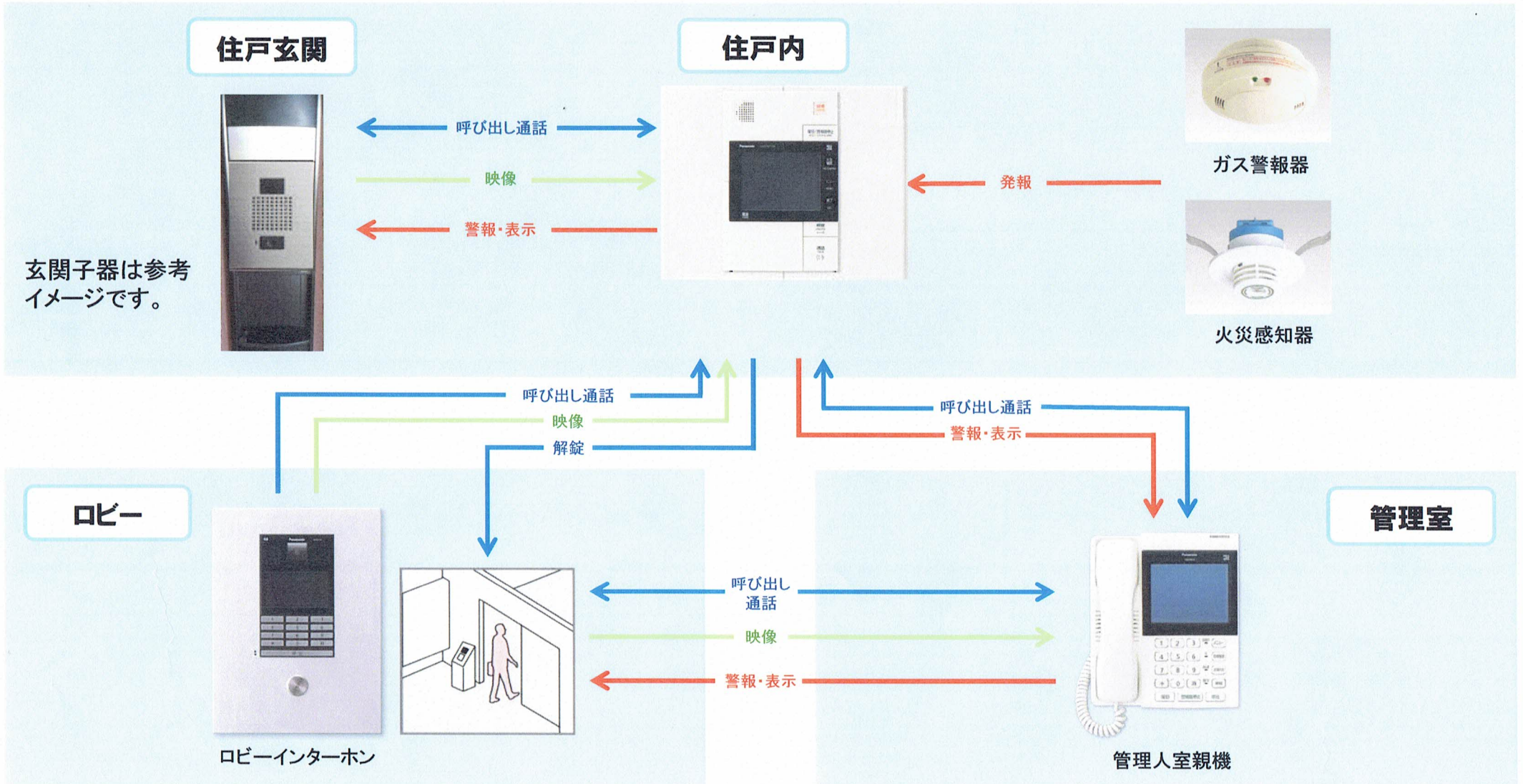
変更案



- 住戸別、機種別の警報受信
- 住戸呼出機能
- カラーモニター付

リニューアル
すると

- ロビーの来客映像、住戸玄関からの来客映像をカラーで確認。
- ワイドモニタ。来客の映像を画面のタッチで拡大表示。



現状

プラン

集合玄関機の映像と住戸玄関カメラドアホンの来客録画・録音ができるタイプ

住戸内



Windea



ワイド
モニター

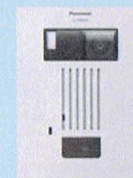
カラー
液晶

子画面
切替

ハンズ
フリー

録画録音
機能

住戸
玄関



警報表示付き
カメラドアホン

ロビー

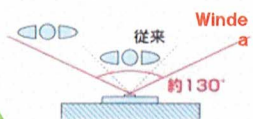


カメラ付

スマートな
デザイン



撮像範囲



Good!

ズーム &
自動追尾



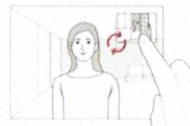
Good!

ワイドビュー
機能



Good!

子画面同時
表示機能



Good!

スマートフォン
連携(オプション)



Good!

自画像
投影機能



Windea

Good!

暗視性能
向上



Good!

プレーバック
再生機能



Good!

一斉放送 / 緊急放送



Good!

住戸間通話
機能

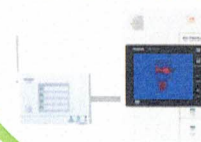


Good!

伝言機能



ワイヤレス
セキュリティ



スマートなデザイン

室内インターホン

5.0型カラー液晶
タッチパネルを
センターに配置。



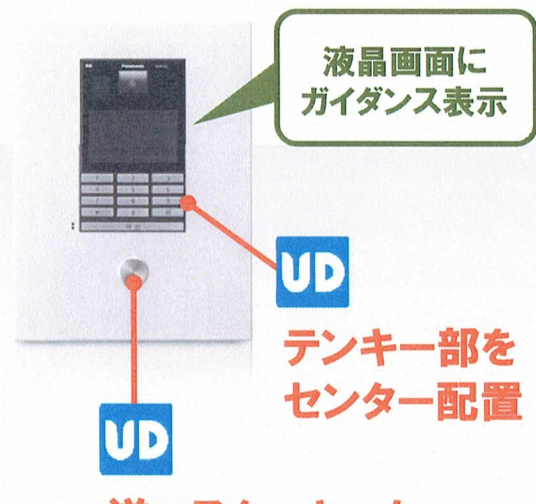
建築内装に溶け込む
無垢板風デザイン



ロビーを惹きたてる
意匠デザイン

ロビーインターホン

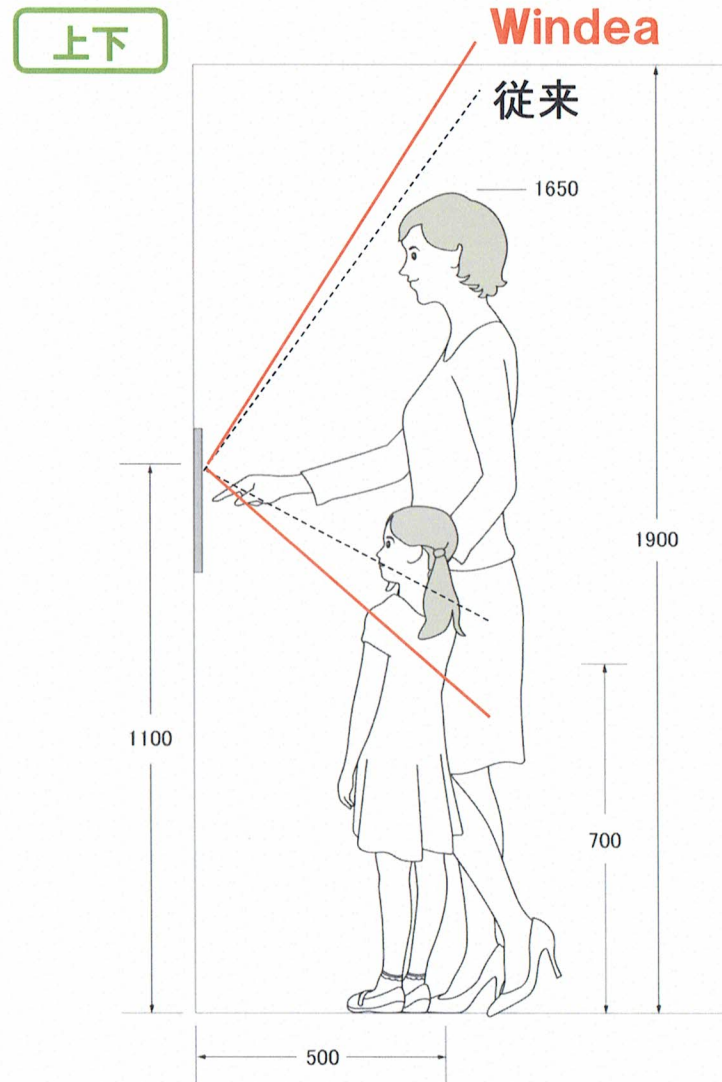
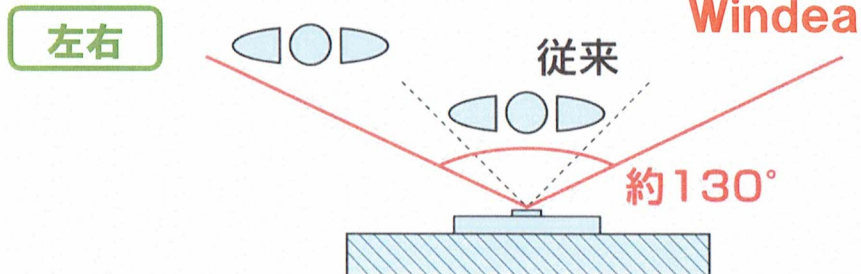
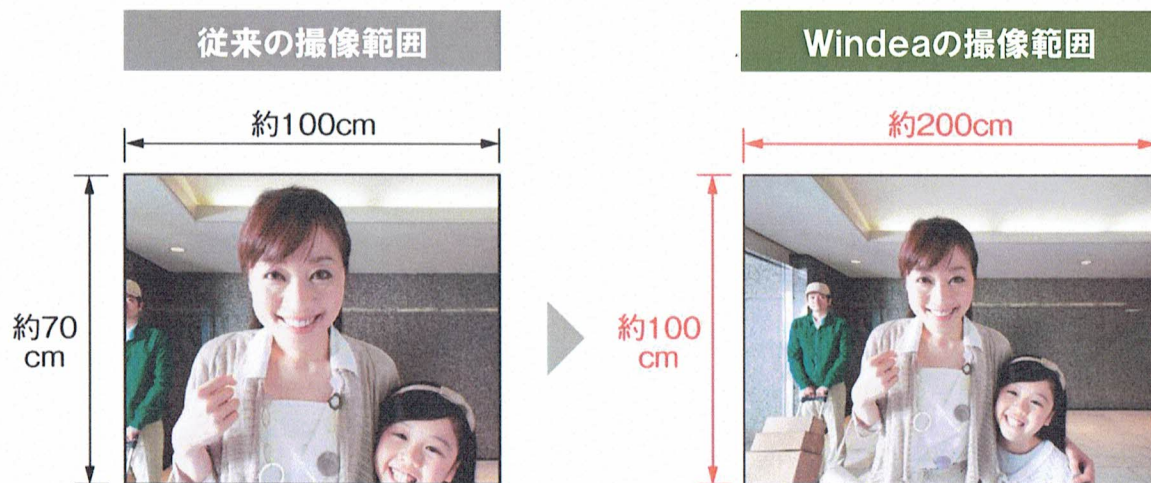
操作ガイダンスを
5.2型液晶に表示した
スマートなデザイン。



ロビーを惹きたてる
意匠デザイン

撮像範囲

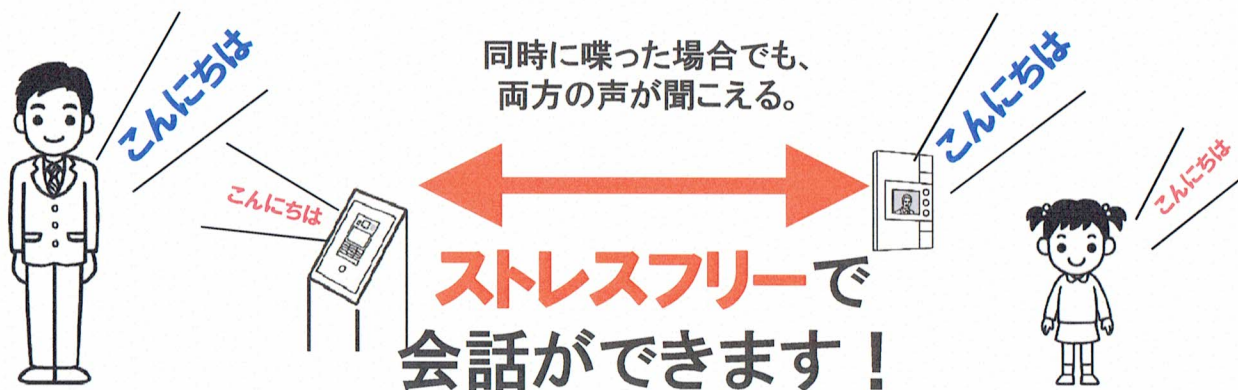
大人から子供まで広範囲を確認。



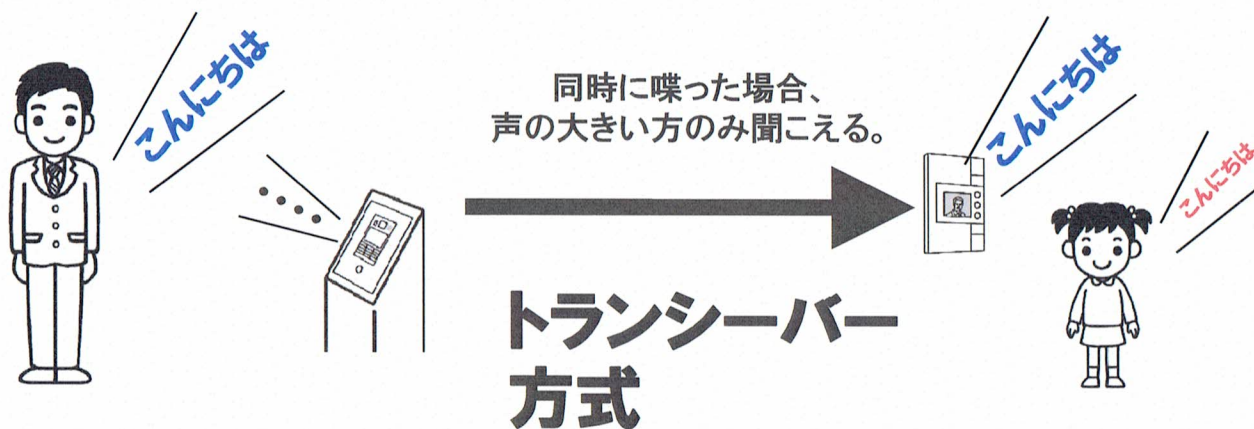
～双方向同時通話でストレスフリー～



■双方向同時通話の場合・・・



■片方向通話(戸建インターホンなど)の場合・・・



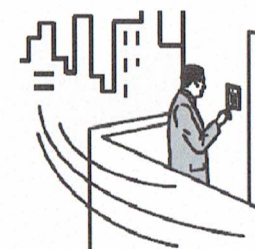
POINT

さらに、双方向同時通話なら・・・

道路沿いのエントランスでも



風の強い住戸玄関でも



クリアな音声で会話ができます！

動画 録画・録音



外出中の来訪者など
音声メッセージ付動画を
残すことができます

録画された日時が同時に記録されます


録画、録音時間 約15秒/件
最大録画、録音数 16件
(保護8件)



放送機能(一般放送／録音放送／緊急放送)について





管理人室からインターホンに放送ができます。



ただ今より総会を始めます。
ご在宅の方はご出席願います。

最大3分
全館一斉放送
フロア別放送
グループ放送ができます

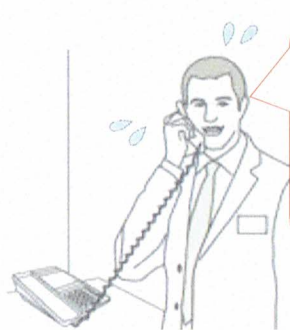
一般放送／録音放送

♪ピンポンパンポン
ただ今より総会を始めます。
ご在宅の方はご出席願います。

あら！
忘れてたわ！



★放送は自動的に録音されますので、聞き逃しても後から確認できます。
★通話中も会話に割り込まれず、自動的に録音されます。



緊急事態が発生しました。
冷静な行動を心がけ、
ガス元栓・火の元・ブレーカを確認して
指定避難場所まで避難して下さい。
現在、エレベータは使えません。
階段もしくはベランダの避難ハッチで
避難してください。

最大3分
全館一斉放送
フロア別放送
グループ放送ができます

緊急放送

♪ピンポンパンポン
緊急事態が発生しました。
冷静な行動を(略)

冷静になって
家を確認して
避難ね

カメラ付ドアホン

♪ピンポンパンポン
緊急事態が発生しました。
冷静な行動を(略)

★設定により**ドアホンからも緊急放送**されます。
★最大音量で放送をします。
★通話中の場合、会話は遮断され緊急放送されます。
★放送は自動的に録音されますので、聞き逃しても後から確認できます。